



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



EDOMÉX
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO DE PARQUES Y ZONAS INDUSTRIALES EN EL ESTADO DE MÉXICO





GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



EDOMÉX
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

DESARROLLO ECONÓMICO, PARQUES INDUSTRIALES Y FERROCARRIL DE CARGA EN EL ESTADO DE MÉXICO



¿CÓMO VAMOS?

Estado de México	Eje vertebral de la comunicación, con Norteamérica, Sudamérica, Europa y Asia	Unidades Económicas: primer lugar nacional operan 683,196 unidades
Mercado de consumo	En conjunto con la Ciudad de México, sumamos más de 26.5 millones de consumidores potenciales	Entidad más poblada del país con 17.8 millones de habitantes
Crecimiento económico	Somos la 2a economía más importante del país, al aportar 8.9% del Producto Interno Nacional	En 2018 la actividad económica en la Entidad creció 2.6%
Inversión extranjera	Sectores en los que se realizó la IED: <ul style="list-style-type: none">• Industrias Manufactureras se invirtió el 38.3%• Servicios financieros y de seguros se invirtió el 23%• Construcción se invirtió el 20.3%• Comercio invirtió el 12%	Primer trimestre 2019 es la 4ta entidad con mayor IED con más de 1,200 MDD

ENTORNO ECONÓMICO



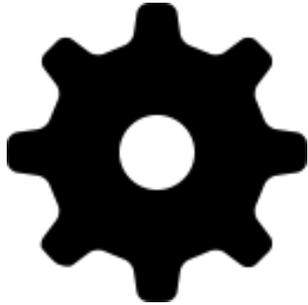
POBLACIÓN

Población económicamente activa:
7.9 millones de personas



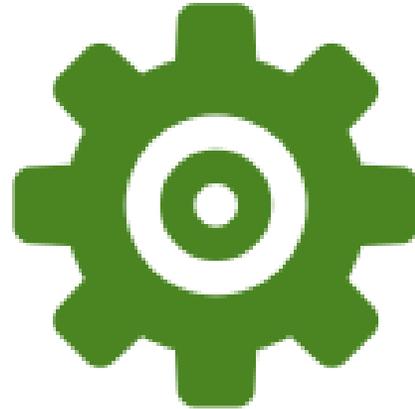
EL MERCADO LABORAL MÁS IMPORTANTE DEL PAÍS

Aporta el **14.2%** de la población económicamente activa y el **14.1%** de la población ocupada



LÍDERES

5 SUBSECTORES MANUFACTUREROS:
Derivados del petróleo y carbón, industria química, industria de plásticos y hule **14%**, fabricación de insumos textiles y su acabado **16%** (excepto prendas de vestir)

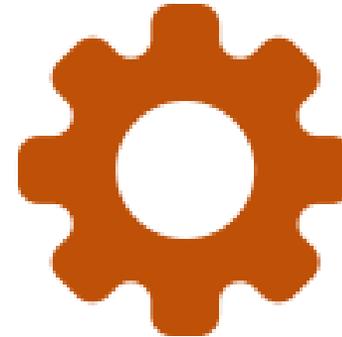


PRIMER LUGAR

Generación, transmisión y distribución de energía eléctrica, suministro de agua y de gas por ductos al consumidor final con el **8.1%**

683,196 UNIDADES ECONÓMICAS

De cada **100** unidades económicas, **12** están en la entidad mexiquense

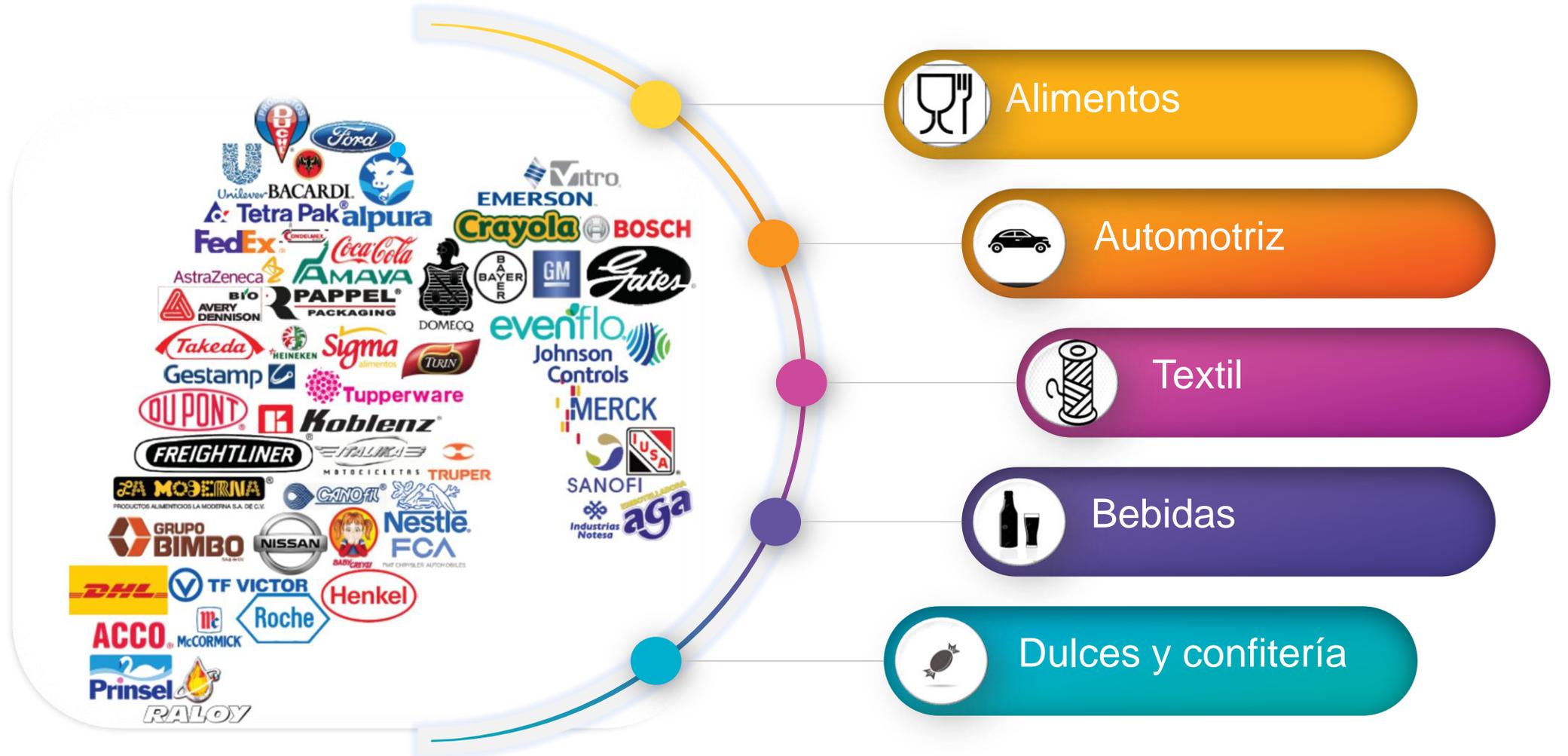


SEGUNDO LUGAR

En la Industria Manufacturera al aportar el **10.1%** en el sector a nivel nacional



PRINCIPALES EMPRESAS INSTALADAS EN TERRITORIO MEXIQUENSE



INVERSIONES RELEVANTES





Apostamos a la innovación y desarrollo con el nuevo centro de distribución de Amazon en #Tepetzotlán.

Traerá empleo a
1,500
mexiquenses.



AMAZON

Prologis Park Grande
Tepetzotlán

- Inversión 125 MDD.
- Cedis más grande de América Latina 100,000 m2.
- Generará 1,500 empleos directos.



La empresa brasileña Natura inaugura su Centro de Distribución más grande de Latinoamérica en CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO.

La inversión confirma la confianza y certeza para invertir en el

ESTADO DE MÉXICO.

NATURA

Parque Microindustrial
Cuautitlán Izcalli

- Inversión 197 MDP.
- Cedis más grande de América Latina 24,000 m2 de terreno y 21,000 m2 de Construcción.
- Generará 200 empleos directos y 50 indirectos.



MERCK

Parque Industrial
Toluca 2000

- Inversión 7,5 MDE.
- Cedis más grande de América Latina 6,800 m2 de Construcción.



LIVERPOOL

ARCO 57
Soyaniquilpan

- Inversión 9,000 MDP.
- Cedis 1,754,395 m2 de terreno.
- Generará 1,700 empleos directos.



NIAGARA BOTTLING

ARCO 57
Soyaniquilpan

- Inversión 1,500 MDP.
- Planta embotelladora de 117,778 m2.
- Generará 125 empleos directos.



WALMART

CEDIS Teoloyucan

PRÓXIMA INAUGURACIÓN



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



EDOMÉX
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

Estados Unidos de América

Estado de México

INFRAESTRUCTURA DE COMUNICACIONES

Océano Pacífico

Golfo de México

Belice

Guatemala

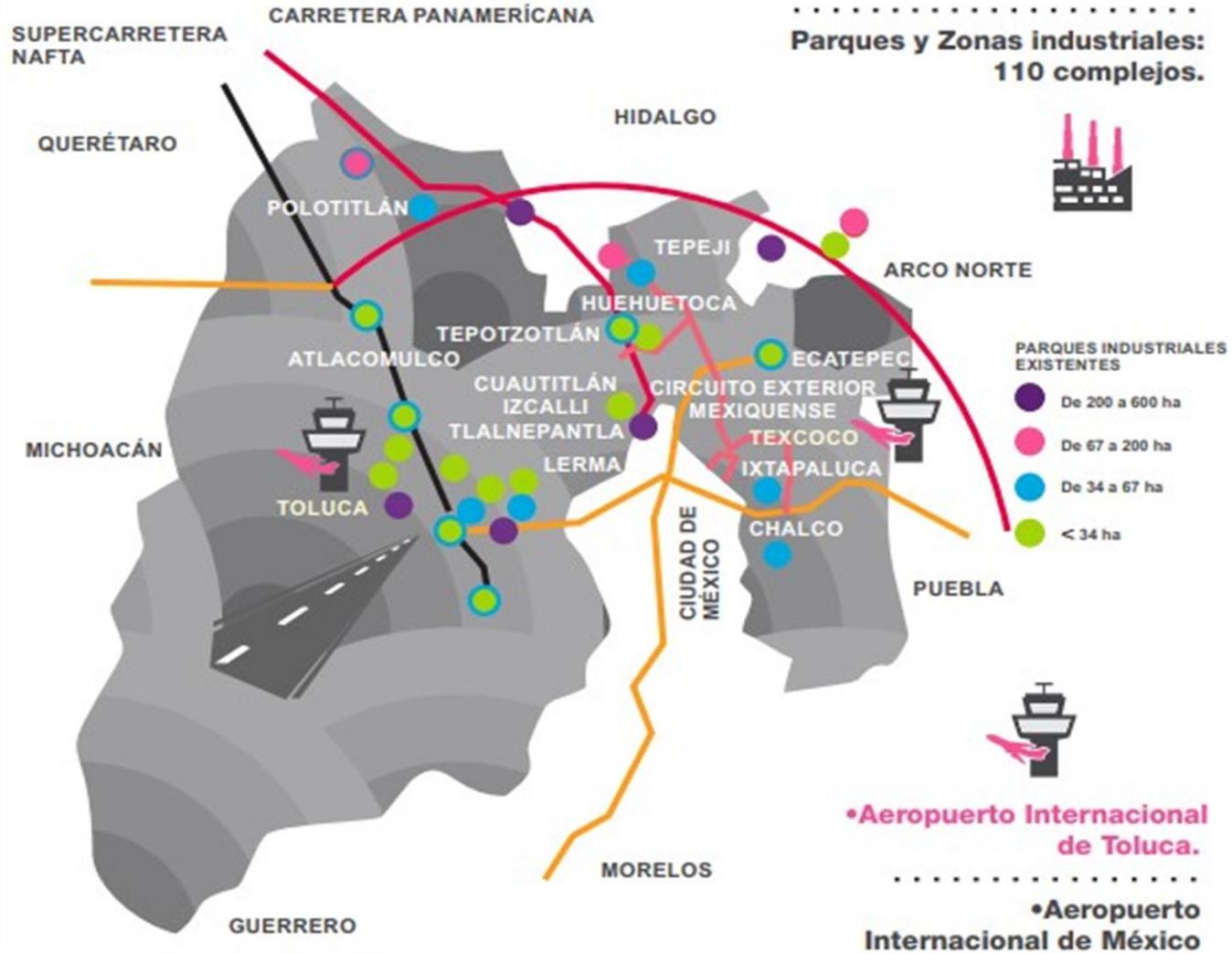


El Estado de México
Superficie: 21,461 km²



Red Carretera:
más de 16,000 kilómetros.

Parques y Zonas industriales:
110 complejos.



EL ESTADO DE MÉXICO, CENTRO LOGÍSTICO DEL PAÍS



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



EDOMÉX
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

PARQUES INDUSTRIALES

EL ESTADO DE MÉXICO COMO
EL CENTRO LOGÍSTICO DEL
PAÍS



En el Estado de México operan 110 desarrollos industriales, que albergan 2 mil empresas en 28 municipios, incluyen: parque, corredor, zona o conjunto industrial, desarrollo logístico, entre otros.

MUNICIPIOS	TOTAL
------------	-------

TOTAL ESTADO DE MÉXICO	110
-------------------------------	------------

1 Tlalnepantla de Baz	17
2 Cuautitlán Izcalli	12
3 Toluca	11
4 Ecatepec de Morelos	10
5 Tultitlán	10
6 Lerma	7
7 Naucalpan de Juárez	6
8 Tepotzotlán	6
9 Otros Municipios (19)	31

Punto de encuentro y logística en el corazón de México.

- Ubicado en los municipios de Soyaniquilpan de Juárez y Jilotepec.
- Acceso a las principales carreteras del país Nafta 57 y Arco Norte.
- Más de 635 hectáreas.
- Cuenta con servicios a la comunidad: guardería, bomberos y servicio de urgencias.
- Respeto por la naturaleza, creando un entorno sostenible.
- Alta disponibilidad de agua.
- Área de apoyo comercial y empresarial.

ARCO 57

**PLATAFORMA LOGISTICA
DEL ESTADO DE MÉXICO**





GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



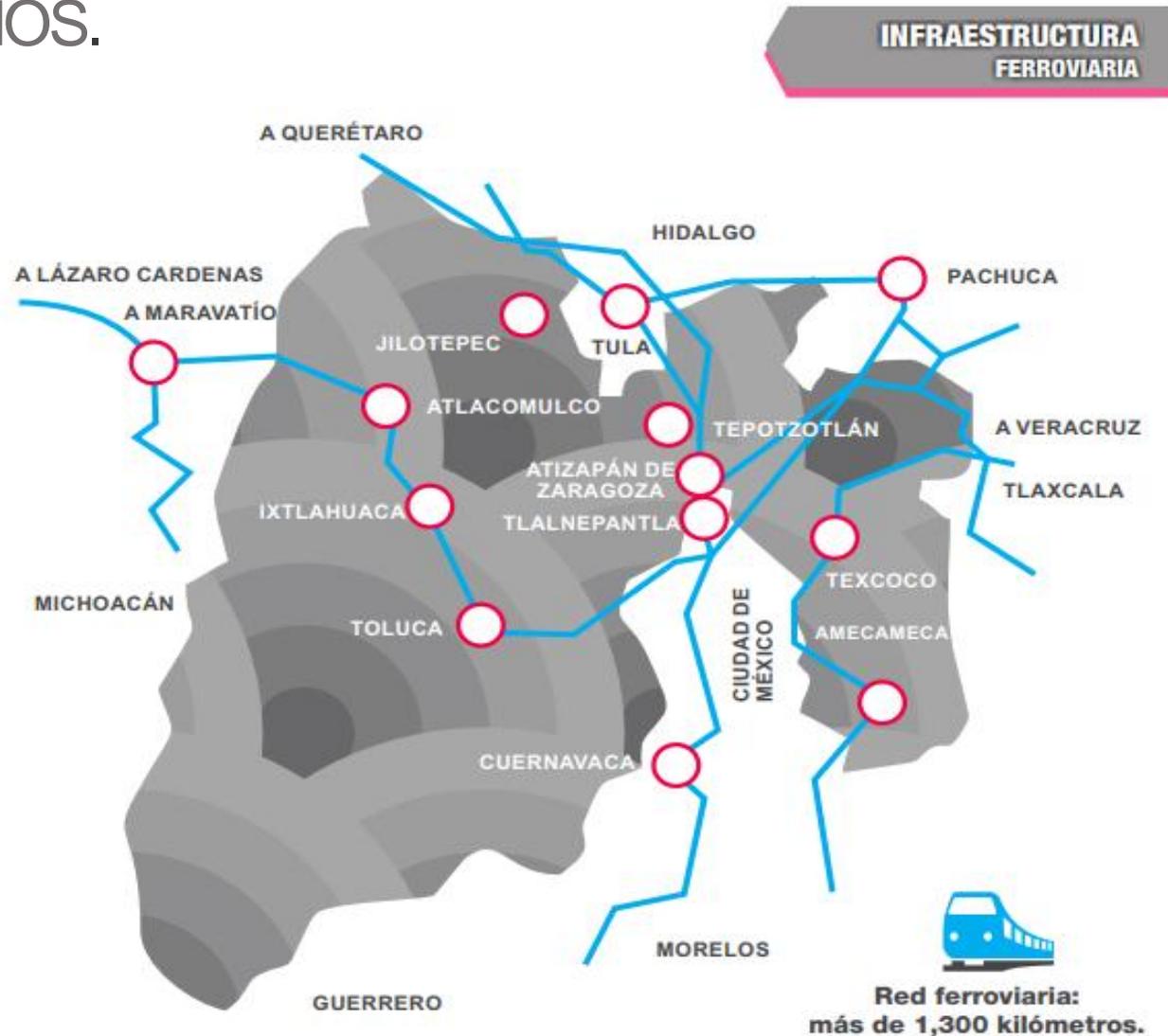
EDOMÉX
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.



INFRAESTRUCTURA FERROVIARIA



TERMINALES INTERMODALES, FORTALEZA LOGÍSTICA PARA LOS EMPRESARIOS MEXICANOS.



El Estado de México ocupa el quinto lugar, respecto a la longitud de vías ferreas con 1,304 kilómetros, solo después de Chihuahua, Coahuila, Sonora y Veracruz.

Cuenta con 9 terminales ferroviarias:

1. Ferrovale, Tlalnepanla (Intermodal)
2. APM, Cuautitlán (Intermodal)
3. Puerta México, Toluca (Intermodal)
4. Katoen Natie, Huehuetoca (Trasvase)
5. FR Terminales, Ecatepec (Trasvase)
6. Bulkmatic, Tlalnepanla (Trasvase)
7. Bulkmatic, Ocoyoacac (Trasvase)
8. Ferropark, Tlalnepanla (Trasvase)
9. Diamond, Ocoyoacac (Trasvase)

EDOMÉX

DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

